



MUSLIM, S.H

NOTARIS DAN PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (P.P.A.T.)

SURAT KEPUTUSAN MENTERI KEHAKIMAN REPUBLIK INDONESIA
NOMOR : C - 553. HT. 03. 01, TAHUN 1999 TANGGAL 25 FEBRUARI 1999

SURAT KEPUTUSAN MENTERI DALAM NEGERI SELAKU
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR : 33 - XI - 2000 TANGGAL 18 OKTOBER 2000

SALINAN :

AKTA

: **RISALAH RAPAT**
: **“ YAYASAN INDONESIA BIJAK BESTARI “**

NOMOR

: **9.-**

TANGGAL

: **12 SEPTEMBER 2025**

KANTOR :

Jl. Pemuda No. 1C

Telp/Fax. 0771 - 313043, Hp. 0813 6459 9366

Tanjungpinang

R I S A L A H R A P A T
" YAYASAN INDONESIA BIJAK BESTARI "

Nomor : 9.-

Pada hari ini, pukul 10.30 Wib (sepuluh lewat tigapuluh -
menit Waktu Indonesia Barat), Jum'at, tanggal 12 (dua---
belas) bulan September tahun 2025 (duaribu duapuluh lima)
-Saya, M U S L I M, Sarjana Hukum, Notaris di Tanjung ---
pinang, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, -----
Notaris kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ---
ini : -----

-Atas permintaan Pembina YAYASAN INDONESIA BIJAK BESTARI-
berkedudukan dan berkantor pusat di Kota TanjungPinang, -
yang anggaran dasarnya sebagaimana termuat dalam akta ---
pendiriannya tertanggal 22 (duapuluh dua) bulan Januari -
tahun 2021 (duaribu duapuluh satu) Nomor 30, dibuat -----
di hadapan saya, Notaris, akta pendirian mana telah -----
mendapat pengesahan dari instansi yang berwenang dimaksud
dalam Keputusan MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA -----
REPUBLIK INDONESIA, sebagaimana ternyata dari Surat -----
Keputusannya tertanggal 25 (duapuluh lima) bulan Januari-
tahun 2021 (duaribu duapuluh satu), NOMOR -----
AHU-0002382.AH.01.04.Tahun 2021. -----
- menurut keterangan penghadap akta pendirian mana belum-
pernah mengalami perubahan. -----
-telah berada di Kantor saya, Notaris, Jalan Pemuda -----
Nomor 1c, Tanjungpinang. -----
-untuk atas permintaan tersebut diatas, membuat risalah -
dari segala sesuatu yang akan dibicarakan dan diputuskan-
dalam RAPAT PEMBINA YAYASAN, rapat mana berlangsung ---





pada hari, tanggal, pukul serta tempat tersebut diatas. -

- Dalam rapat tersebut hadir dan oleh karena itu telah ---
menghadap kepada saya, Notaris dengan dihadiri oleh para-
saksi dimaksud diatas, yaitu : -----

- Nyonya SITI ALIYAH, lahir di Rantau Jaya, pada tanggal-

07 (tujuh) bulan Agustus tahun 1978 (seribu sembilan --

ratus tujuh puluh delapan), Warga Negara Indonesia, ---

Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Kota -----

Tanjungpinang, pada Perum Bukit Raya Blok Sembuang ----

Nomor 23, Rukun Tetangga 006, Rukun Warga 011, -----

Kelurahan Pinang Kencana, Kecamatan Tanjungpinang -----

Timur. -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) ; -----

2172024708780004. -----

- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak : -----

a). dalam jabatannya selaku KETUA PENGURUS YAYASAN ; --

dan -----

b). selaku kuasa dari (dan demikian sah mewakili) untuk

dan atas nama : -----

- Tuan ASEP HASIBUAN, lahir di Pulau Aro, pada -----

tanggal 05 (lima) bulan Desember tahun 1977 -----

(seribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Warga --

Negara Indonesia, Konsultan, bertempat tinggal di

Kota Jambi, pada Jalan Wali Songo. Rukun Tetangga

003, Rukun Warga 003, Kelurahan Kenali Besar, ---

Kecamatan Alam Barajo. -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) ; -----

1571010512770021. -----

- dalam jabatannya selaku KETUA PEMBINA -----



YAYASAN.

- demikian menurut SURAT KUASA MENGHADIRI RAPAT-
PEMBINA, yang dibuat dibawah tanggal tanggal 11-
(sebelas) bulan September tahun 2025 (duaribu --
duapuluh lima), bermeterai cukup, aslinya ----
dilekatkan pada minuta akta ini. -----

- Penghadap dikenal oleh saya, Notaris. -----
Penghadap Nyonya SITI ALIYAH tersebut, bertindak selaku -
Ketua Rapat dan membuka rapat pukul 10.00 Wib (sepuluh) -
Waktu Indonesia Barat). -----
-bahwa dalam rapat ini telah dihadiri/diwakili oleh ----
seluruh anggota Pembina, sehingga rapat ini sah dan dapat
mengambil keputusan-keputusan yang sah dan mengikat, ---
meskipun tidak mengadakan panggilan terlebih dahulu. ----
-Bahwa acara rapat ini adalah : -----

1. Persetujuan perubahan Susunan Anggota Pembina -----
Yayasan, sehubungan dengan pengunduran diri pemberi-
kuasa Tuan ASEP HASIBUAN tersebut selaku ketua ----
PEMBINA YAYASAN, dan masuknya Nyonya SITI ALIYAH ---
sebagai ketua pembina yayasan yang baru ; -----

2. Persetujuan Perubahan Susunan Anggota Pengurus dan -
dan Anggota Pengawas Yayasan. -----

- Oleh karena yang akan dibicarakan dan diputuskan -----
tersebut telah dipahami oleh para yang hadir, maka -----
setelah oleh ketua soal-soal itu dikemukakan kepada yang
hadir, rapat dengan suara bulat memutuskan : -----

1. Menyetujui perubahan Susunan Anggota Pembina Yayasan -
sehubungan dengan pengunduran diri pemberi kuasa Tuan-
ASEP HASIBUAN tersebut selaku ketua PEMBINA YAYASAN, -



dan masuknya Nyonya SITI ALIYAH sebagai ketua pembina-
yayaan yang baru : -----

2. Menyetujui Perubahan Susunan Anggota Dewan Pengurus --
Dan Dewan Pengawas Yayasan, memberhentikan dengan ----
hormat Anggota Pengurus dan Anggota Pengawas yang lama
dengan memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuh ---
penuhnya, serta merubah susunan anggota Pembina, -----
Pengurus dan Pengawas yayasan yang baru, pemberhentian
dan pengangkatan mana berlaku terhitung sejak -----
ditutupnya rapat ini, dengan susunan sebagai -----
berikut : -----

A. P E M B I N A -- : -----

- Nyonya SITI ALIYAH, tersebut diatas. -----

B. P E N G U R U S : -----

K e t u a ----- : Tuan SAIIN KODIR, lahir di Desa ---

Tore, pada tanggal 07 (tujuh) bulan
Oktober tahun 1986 (seribu sembilan
ratus delapanpuluh enam), Warga ---
Negara Indonesia, Wiraswasta. -----
bertempat tinggal di Kota Tanjung -
pinang, pada Perum Bukit Raya Blok-
Galunggung Nomor 80, Rukun Tetangga
007, Rukun Warga 011, Kelurahan ---
Pinang Kencana, Kecamatan Tanjung -
pinang Timur, -----
- Pemegang Nomor Induk Kependudukan
(NIK) : 1571010710860101. -----

Sekretaris ----- : Nona AFRIJA KHOIRUN NISSA, lahir di
Kandis Dendang, pada tanggal 27 ---



(duapuluh tujuh) bulan Juni tahun -
2004 (duaribu empat). Warga Negara-
Indonesia, Pelajar/Mahasiswa, ----
bertempat tinggal di Kota Tanjung -
pinang, pada Perum Bukit Raya Blok-
Sembuang Nomor 23, Rukun Tetangga -
006, Rukun Warga 011, Kelurahan ---
Pinang Kencana, Kecamatan Tanjung -
pinang Timur. -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan
(NIK) : 2172026706040001. -----

Bendahara ----- : Nyonya M A R H U M A H, lahir di -
Pulau Kijang, pada tanggal 23 (dua
puluh tiga) bulan Juli tahun 1980-
(seribu sembilanratus delapan ----
puluh), Warga Negara Indonesia, --
Karyawan Swasta, bertempat tinggal
di Kota Tanjungpinang, pada Perum-
Bukit Raya Blok Galunggung Nomor -
80, Rukun Tetangga 007, Rukun ----
Warga 011, Kelurahan Pinang -----
Kencana, Kecamatan Tanjungpinang -
Timur. -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudu -
kan (NIK) : 1571016307800181. ----

C. P E N G A W A S : -----

- Nyonya HARIYANTI, lahir di Desa Tremes Kendal, --
pada tanggal 23 (duapuluh tiga) bulan Juni tahun-
1984 (seribu sembilanratus delapanpuluh empat), -



Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat ---
tinggal di Kota Jambi, Pada Pagai Komplek Ruko --
Perum Arsenal A.3, Rukun Tetangga 031, Rukun ----
Warga 000, Kelurahan Kebun Handil, Kecamatan ----
Jelutung, -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : ----
1571086306840001. -----

- Pengangkatan anggota Pembina, Pengurus dan Pengawas ---
Yayasan tersebut telah diterima oleh masing-masing yang -
bersangkutan. -----

- Akhirnya karena tidak ada lagi soal-soal yang akan ----
dibicarakan maka rapat ditutup pukul 10.30 Wib (sepuluh--
lewat tigapuluh menit Waktu Indonesia Barat). -----

- Dari apa yang dibicarakan dan diputuskan dalam rapat, -
dibuatlah akta ini untuk dipergunakan sebagaimana -----
mestinya. -----

----- DEMIKIANLAH AKTA RISALAH RAPAT INI -----

- Dibuat sebagai minuta dan diresmikan di Tanjungpinang,-
Jalan Pemuda Nomor 1C, pada pukul, hari, tanggal, bulan -
dan tahun seperti tersebut pada bagian awal akta ini ----
dengan dihadiri oleh : -----

1. Nyonya MERLINAWATY, lahir di Tanjungpinang, pada ----
tanggal 2 (dua) bulan Juni tahun 1984 (seribu sembilan
ratus delapanpuluh empat), Warga Negara Indonesia, ---
bertempat tinggal di Kota Tanjungpinang, pada Jalan --
Usman Harun Nomor 2, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga -
015, Kelurahan Tanjungpinang Barat, Kecamatan Tanjung-
pinang Barat, -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -----

2172014206840004. -----

2. Tuan MUHAMMAD RUBBY JULIAWAN, lahir di Kijang, pada --
tanggal 08 (delapan) bulan Juli tahun 1998 (seribu ---
sembilanratus sembilanpuluh delapan), Warga Negara ---
Indonesia, bertempat tinggal di Kota Tanjungpinang, --
pada Jalan Kuantan Perumahan Kuantan Indah Blok B ----
Nomor 5, Rukun Tetangga 006, Rukun Warga 001, -----
Kelurahan Melayu Kota Piring, Kecamatan Tanjungpinang-
Timur, -----

- Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -----

2172020807980001. -----

- keduanya karyawan kantor Notaris, sebagai saksi-saksi.-
Segera, setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris ---
kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka ditanda ----
tanganilah akta ini oleh para penghadap tersebut, saksi--
saksi dan saya, Notaris. -----

- Dilangsungkan dengan tanpa tambahan, gantian ataupun --
coretan. -----

Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. ---

Diberikan sebagai SALINAN yang sama bunyinya. ----

Notaris di Tanjungpinang :

